

ZARZĄDZENIE NR 152/2018
BURMISTRZA BARCINA

z dnia 5 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Barcin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.)¹⁾; art. 13 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)²⁾, w wykonaniu uchwały Nr XXXV/318/2017 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 24 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Barcin, zarządza się, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Barcin, położonych w obrębie ewidencyjnym Wolice, dla których w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00016730/6, oznaczonych jako działki: nr 93/75 - nr 93/88, nr 93/91, nr 93/93 - nr 93/102.

§ 2. Szczegółowe warunki przetargów zostały określone w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Informacja o ogłoszeniu przetargów stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i poz. 1669.

WARUNKI PRZETARGU

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Barcin.

1. Przedmiotem przetargu są nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie ewidencyjnym Wolice, dla których w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00016730/6, oznaczone ewidencyjnie jako:
 - 1) działka nr 93/75 o powierzchni 0,1398 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
 - cena wywoławcza: 29.100,00 zł
(słownie: *dwadzieścia dziewięć tysięcy sto złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.455,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 300,00 zł (słownie: *trzysta złotych i 00/100*).
 - 2) działka nr 93/76 o powierzchni 0,1183 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
 - cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
 - 3) działka nr 93/77 o powierzchni 0,1183 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,1156 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0027 ha:
 - cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).

- 4) działka nr 93/78 o powierzchni 0,1182 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0972 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0210 ha:
- cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 5) działka nr 93/79 o powierzchni 0,1183 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0765 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0418 ha:
- cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 6) działka nr 93/80 o powierzchni 0,1183 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,1154 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0029 ha:
- cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 7) działka nr 93/81 o powierzchni 0,1183 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 8) działka nr 93/82 o powierzchni 0,1183 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100*);

- 9) działka nr 93/83 o powierzchni 0,1164 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIIIb /grunty orne/ - 0,0074 ha, RIVa /grunty orne/ - 0,0983 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0107 ha:
- cena wywoławcza: 24.300,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące trzysta złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.215,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście piętnaście złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 10) działka nr 93/84 o powierzchni 0,1187 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIIIb /grunty orne/ - 0,1045 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0142 ha:
- cena wywoławcza: 24.800,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące osiemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.240,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście czterdzieści złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 11) działka nr 93/85 o powierzchni 0,1238 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIIIb /grunty orne/ - 0,0646 ha i RIVa /grunty orne/ - 0,0592 ha:
- cena wywoławcza: 25.800,00 zł
(słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy osiemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.290,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 260,00 zł (słownie: *dwieście sześćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 12) działka nr 93/86 o powierzchni 0,1234 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 25.800,00 zł
(słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy osiemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.290,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 260,00 zł (słownie: *dwieście sześćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 13) działka nr 93/87 o powierzchni 0,1304 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 27.200,00 zł
(słownie: *dwadzieścia siedem tysięcy dwieście złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.360,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt złotych i 00/100*);

- minimalne postępowanie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 280,00 zł (słownie: *dwieście osiemdziesiąt złotych i 00/100*).
- 14) działka nr 93/88 o powierzchni 0,1245 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0950 ha; RIVb /grunty orne/ - 0,0052 ha i RV /grunty orne/ - 0,0243 ha:
- cena wywoławcza: 25.200,00 zł
(słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.260,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście sześćdziesiąt złotych i 00/100*);
 - minimalne postępowanie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 260,00 zł (słownie: *dwieście sześćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 15) działka nr 93/91 o powierzchni 0,1346 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,1328 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0018 ha:
- cena wywoławcza: 28.000,00 zł
(słownie: *dwadzieścia osiem tysięcy złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.400,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc czterysta złotych i 00/100*);
 - minimalne postępowanie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 280,00 zł (słownie: *dwieście osiemdziesiąt złotych i 00/100*).
- 16) działka nr 93/93 o powierzchni 0,1233 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0852 ha i RV /grunty orne/ - 0,0381 ha:
- cena wywoławcza: 25.700,00 zł
(słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy siedemset złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.285,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt pięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postępowanie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 260,00 zł (słownie: *dwieście sześćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 17) działka nr 93/94 o powierzchni 0,1161 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 24.300,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące trzysta złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.215,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście piętnaście złotych i 00/100*);
 - minimalne postępowanie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 18) działka nr 93/95 o powierzchni 0,1165 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVa /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 24.400,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych i 00/100*);

- wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.220,00 zł
(słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych i 00/100);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100).
- 19) działka nr 93/96 o powierzchni 0,1017 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0768 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0249 ha:
- cena wywoławcza: 21.400,00 zł
(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych i 00/100);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.070,00 zł
(słownie: jeden tysiąc siedemdziesiąt złotych i 00/100);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 220,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia złotych i 00/100).
- 20) działka nr 93/97 o powierzchni 0,1559 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0258 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,1301 ha:
- cena wywoławcza: 32.300,00 zł
(słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych i 00/100);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.615,00 zł
(słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt złotych i 00/100);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 330,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści złotych i 00/100).
- 21) działka nr 93/98 o powierzchni 0,1184 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0581 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0603 ha:
- cena wywoławcza: 24.700,00 zł
(słownie: dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych i 00/100);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.235,00 zł
(słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści pięć złotych i 00/100);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100).
- 22) działka nr 93/99 o powierzchni 0,1166 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolem RIVb /grunty orne/:
- cena wywoławcza: 24.400,00 zł
(słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych i 00/100);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.220,00 zł
(słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych i 00/100);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100).

- 23) działka nr 93/100 o powierzchni 0,1166 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0029 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,1137 ha:
- cena wywoławcza: 24.400,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.220,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 24) działka nr 93/101 o powierzchni 0,1165 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,0502 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0663 ha:
- cena wywoławcza: 24.400,00 zł
(słownie: *dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.220,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 250,00 zł (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100*).
- 25) działka nr 93/102 o powierzchni 0,1258 ha, w skład której wchodzi grunty oznaczone symbolami RIVa /grunty orne/ - 0,1159 ha i RIVb /grunty orne/ - 0,0099 ha:
- cena wywoławcza: 26.200,00 zł
(słownie: *dwadzieścia sześć tysięcy dwieście złotych i 00/100*);
 - wadium (5 % ceny wywoławczej): 1.310,00 zł
(słownie: *jeden tysiąc trzysta dziesięć złotych i 00/100*);
 - minimalne postąpienie (1 % ceny wywoławczej), w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych: 270,00 zł (słownie: *dwieście siedemdziesiąt złotych i 00/100*).
2. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została w wysokości nie niższej niż jej wartość i nie zawiera podatku od towarów i usług.
 3. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług w wysokości 23 %.
 4. Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak.
 5. Osoba/podmiot ustalony jako nabywca nieruchomości zobowiązany jest do pokrycia kosztów sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w wysokości określonej przez notariusza.
 6. Według uchwały Rady Miejskiej w Barcinie Nr XVIII/185/2008 z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone do sprzedaży znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 6MN, przeznaczonym na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych (w tym poddasze użytkowe) oraz maksymalnie 9 m liczonych od powierzchni terenu w najniższym narożniku budynku;
 - 2) dopuszcza się podpiwniczenie budynku;

- 3) dachy budynków mieszkalnych o nachyleniu 30° do 50° w kolorach pokrycia zbliżonych do naturalnego koloru dachówki ceramicznej lub w kolorze grafitowym;
 - 4) dopuszcza się budowę wolnostojących garaży o architekturze nawiązującej do budynku mieszkalnego z ewentualnym wydzieleniem pomieszczeń gospodarczych;
 - 5) maksymalna powierzchnia zabudowy budynków garażowo-gospodarczych – 70 m²,
 - 6) wysokość wolnostojących budynków garażowo-gospodarczych – maksymalnie 5 m;
 - 7) minimum 70% powierzchni działki biologicznie czynna (zielen użytkowa lub ozdobna).
7. Nieruchomości będące przedmiotem przetargu położone są w miejscowości Wolice, w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo oraz gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w tym częściowo zabudowanych. Dojazd do nieruchomości – gruntowymi drogami gminnymi. Nieruchomości nie są wyposażone w urządzenia infrastruktury technicznej.
 8. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie posiada badań geotechnicznych. W razie potrzeby nabywca zobowiązuje się przeprowadzić stosowne badania na własny koszt i we własnym zakresie i nie będzie rościł żadnych pretensji z tego tytułu w stosunku do zbywającego. Wznowienie granic nieruchomości może nastąpić wyłącznie na koszt nabywcy.
 9. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barcinie w dniu 20 lipca 2018 r., zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.barcin.pl oraz na stronie internetowej urzędu: www.barcin.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu pojawiła się w dniu 6 sierpnia 2018 r. w wydaniu lokalnym „Gazety Pomorskiej”.
 10. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, odrębnie na każdą z działek, w terminie do dnia 5 października 2018 r. w wysokości podanej w pkt 1, w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto:

Bank Spółdzielczy w Barcinie
02 8167 0008 0000 0677 2000 0006

11. Za spełnienie warunku określonego w pkt 10 uważa się wpływ środków na konto bankowe.
12. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni od dnia, odpowiednio:
 - odwołania przetargu,
 - zamknięcia przetargu,
 - unieważnienia przetargu,
 - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
13. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba/podmiot ustalony jako nabywca nieruchomości, odstąpi od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w ustalonym terminie.
14. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
15. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

PRZETARGI odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barcinie przy ul. Artylerzystów 9, w sali nr 7, w dniach:

- 1) działka nr 93/75 - 12 października 2018 r., godz. 8.00;
- 2) działka nr 93/76 - 12 października 2018 r., godz. 9.00;
- 3) działka nr 93/77 - 12 października 2018 r., godz. 10.00;
- 4) działka nr 93/78 - 12 października 2018 r., godz. 11.00;
- 5) działka nr 93/79 - 12 października 2018 r., godz. 12.00;
- 6) działka nr 93/80 - 15 października 2018 r., godz. 8.00;
- 7) działka nr 93/81 - 15 października 2018 r., godz. 9.00;
- 8) działka nr 93/82 - 15 października 2018 r., godz. 10.00;
- 9) działka nr 93/83 - 15 października 2018 r., godz. 11.00;
- 10) działka nr 93/84 - 15 października 2018 r., godz. 12.00;
- 11) działka nr 93/85 - 15 października 2018 r., godz. 13.00;
- 12) działka nr 93/86 - 15 października 2018 r., godz. 14.00;
- 13) działka nr 93/87 - 16 października 2018 r., godz. 8.00;
- 14) działka nr 93/88 - 16 października 2018 r., godz. 9.00;
- 15) działka nr 93/91 - 16 października 2018 r., godz. 10.00;
- 16) działka nr 93/93 - 16 października 2018 r., godz. 11.00;
- 17) działka nr 93/94 - 16 października 2018 r., godz. 12.00;
- 18) działka nr 93/95 - 16 października 2018 r., godz. 13.00;
- 19) działka nr 93/96 - 16 października 2018 r., godz. 14.00;
- 20) działka nr 93/97 - 16 października 2018 r., godz. 15.00;
- 21) działka nr 93/98 - 17 października 2018 r., godz. 9.00;
- 22) działka nr 93/99 - 17 października 2018 r., godz. 10.00;
- 23) działka nr 93/100 - 17 października 2018 r., godz. 11.00;
- 24) działka nr 93/101 - 17 października 2018 r., godz. 12.00;
- 25) działka nr 93/102 - 17 października 2018 r., godz. 13.00.

INFORMACJA O OGŁOSZENIU PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Barcina informuje, że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barcinie przy ul. Artylerzystów 9 odbędzie się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Barcin, położonych w obrębie ewidencyjnym Wolice, dla których w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/16730/6, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Cena wywoławcza (bez podatku VAT)	Wadium	Minimalne postąpienie	Termin wniesienia wadium	Termin i godzina przetargu
1.	Działka nr 93/75	0,1398 ha	29.100,00 zł	1.455,00 zł	300,00 zł	05.10.2018	12.10.2018 godz. 8 ⁰⁰
2.	Działka nr 93/76	0,1183 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	12.10.2018 godz. 9 ⁰⁰
3.	Działka nr 93/77	0,1183 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	12.10.2018 godz. 10 ⁰⁰
4.	Działka nr 93/78	0,1182 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	12.10.2018 godz. 11 ⁰⁰
5.	Działka nr 93/79	0,1183 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	12.10.2018 godz. 12 ⁰⁰
6.	Działka nr 93/80	0,1183 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 8 ⁰⁰
7.	Działka nr 93/81	0,1183 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 9 ⁰⁰
8.	Działka nr 93/82	0,1183 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 10 ⁰⁰
9.	Działka nr 93/83	0,1164 ha	24.300,00 zł	1.215,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 11 ⁰⁰
10.	Działka nr 93/84	0,1187 ha	24.800,00 zł	1.240,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 12 ⁰⁰
11.	Działka nr 93/85	0,1238 ha	25.800,00 zł	1.290,00 zł	260,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 13 ⁰⁰
12.	Działka nr 93/86	0,1234 ha	25.800,00 zł	1.290,00 zł	260,00 zł	05.10.2018	15.10.2018 godz. 14 ⁰⁰
13.	Działka nr 93/87	0,1304 ha	27.200,00 zł	1.360,00 zł	280,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 8 ⁰⁰

14.	Działka nr 93/88	0,1245 ha	25.200,00 zł	1.260,00 zł	260,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 9 ⁰⁰
15.	Działka nr 93/91	0,1346 ha	28.000,00 zł	1.400,00 zł	280,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 10 ⁰⁰
16.	Działka nr 93/93	0,1233 ha	25.700,00 zł	1.285,00 zł	260,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 11 ⁰⁰
17.	Działka nr 93/94	0,1161 ha	24.300,00 zł	1.215,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 12 ⁰⁰
18.	Działka nr 93/95	0,1165 ha	24.400,00 zł	1.220,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 13 ⁰⁰
19.	Działka nr 93/96	0,1017 ha	21.400,00 zł	1.070,00 zł	220,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 14 ⁰⁰
20.	Działka nr 93/97	0,1559 ha	32.300,00 zł	1.615,00 zł	330,00 zł	05.10.2018	16.10.2018 godz. 15 ⁰⁰
21.	Działka nr 93/98	0,1184 ha	24.700,00 zł	1.235,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	17.10.2018 godz. 8 ⁰⁰
22.	Działka nr 93/99	0,1166 ha	24.400,00 zł	1.220,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	17.10.2018 godz. 9 ⁰⁰
23.	Działka nr 93/100	0,1166 ha	24.400,00 zł	1.220,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	17.10.2018 godz. 10 ⁰⁰
24.	Działka nr 93/101	0,1165 ha	24.400,00 zł	1.220,00 zł	250,00 zł	05.10.2018	17.10.2018 godz. 11 ⁰⁰
25.	Działka nr 93/102	0,1258 ha	26.200,00 zł	1.310,00 zł	270,00 zł	05.10.2018	17.10.2018 godz. 12 ⁰⁰

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barcinie oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu: www.barcin.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.barcin.pl.

Ze szczegółowymi warunkami przetargu można się zapoznać w Referacie Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska, pok. nr 15 lub pod nr telefonu 52 3834127.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Barcinie w uchwale Nr XXXV/318/2017 z dnia 24 listopada 2017 r. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości będących przedmiotem niniejszego zarządzenia. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości na mocy zarządzenia Burmistrza Barcina Nr 114/2018 z dnia 20 lipca 2018 roku. W związku z upływem ustawowych terminów dotyczących podania do publicznej wiadomości stosownego wykazu, istnieje możliwość ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości, w związku z czym wydanie niniejszego zarządzenia jest zasadne.